



ALS NEOGOTIEK VERBROEDERT MET MODERNISME...

GRAUX & BAEYENS ARCHITECTEN

In de schaduw van de kerktoeren bevindt zich deze statige, laatnegentiende-eeuwse woning in neogotische stijl. Na een grondige verbouwing vormt ze nu de thuisbasis voor een nieuw samengesteld gezin met vijf kinderen. Graux & Baeyens Architecten uit Gent zetten hun schouders onder het project en bewezen dat ze de clash tussen authentiek en modern niet schuwen. De architecten lieten zich eerder al opmerken door hun vaak gedurfde, gestileerde en tijdloze ontwerpen maar houden evenzeer van een uitdagende renovatie.



WWW.GRAUX-BAEYENS.BE

BASILE GRAUX & KOËN BAEYENS ARCHITECTEN

WOONWENSEN | EEN LEEFKEUKEN VOOR HET HELE GEZIN

De bouwheren wensten een grote woonkeuken waar het hele gezin in terecht kan. Tevens wensten ze zoveel mogelijk authentieke elementen te behouden en te verzoenen met de hedendaagse comforteisen. Initieel wilden ze achteraan de woning een grote, nieuwe aanbouw. De architecten wisten hen te overtuigen om grotendeels binnen de bestaande footprint van de woning te blijven. Door deze beslissing wordt de rest van de woning nu ook volop gebruikt, wat anders wellicht niet het geval was geweest.

KEUKEN | HET NIEUWE HART VAN DE WONING

De nieuwe aanbouw van de keuken bevindt zich aan de tuinzijde. Basile Graux: "Aan de zijkant van de woning, de zonzijde, bevond zich vroeger een orangerie. deze werd afgebroken en maakt nu deel uit van de leefkeuken. We hebben maximaal de footprint van de woning behouden. Alleen zijdelings en achteraan de woning werd hiervan licht afgeweken. Het nieuwbouwgedeelte bevindt zich op een betonnen sokkel met grote uitkraging die zowat een halve meter boven het maaiveld zweeft. Er werd gewerkt met bijzonder hoge ramen in een zwart-geschilderd en dragend houten schrijnwerk. De hoge ramen ondersteunen de verticaliteit van het gebouw en trekken overvloedig licht naar binnen, tot in de eetplaats en het salon."

Verder is de keuken voorzien van een 9 meter lang werkblad van inox op een onderbouw van ruw, natuurlijk eiken met nog zichtbare sporen van de lintzaag. Hierin zijn een gasfornuis, een kookplaat, een Aqualex-kraan en de spoelbakken met zwart kraanwerk verwerkt. Tegen een zijmuur staat een kast in dezelfde eik, met daarin de inbouwtoestellen. De eettafel, met mooi zicht op de tuin, wordt geflankeerd aan de ene zijde door een vaste zitbank in eik en aan de andere zijde door losse stoeltjes. Op de vloer ligt een ceppo di gre-natuurstenen tegel. Het nieuwe keukengedeelte grenst aan een speelruimte voor de kinderen, waar ze ongestoord kunnen gamen.



FORMELE EETPLAATS & SALON | BEHOUD VAN AUTHENTICITEIT

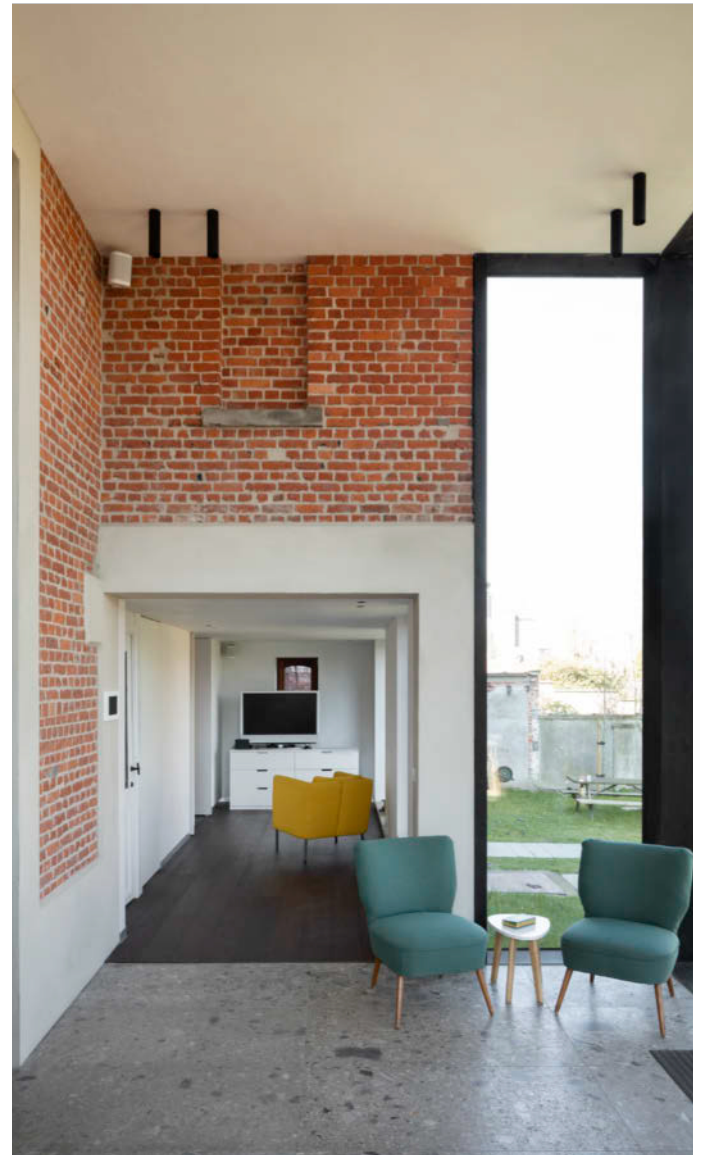
De hal met, nieuwe vloer in nieuwe vloer van handgekapte cottagetegels in de kleur 'graphite stone' geeft rechts toegang tot geeft rechts toegang tot het salon aan de straatzijde. Hier werden de authentieke elementen, zoals de lambriserings, de originele deuren, de glasramen, de oude plankenvloer en de plafondrozetten behouden. Ook de originele marmereen schouw bleef bewaard en werd voorzien van een gashaard met glaspaneel. Via een dubbele deur komen we in de formele eetkamer.

Ook hier werd de authenticiteit bewaard, onder andere in de vorm van een grote, dubbele deur met glasramen, geflankeerd door korintische zuilen. Vroeger leidde deze deur naar de orangerie, nu naar de leefkeuken. Een andere deur kijkt ook uit op de nieuwe leefkeuken en op de tuin. De grote kluis van de vroegere pastorie, een zwarte piano en een oude werkbank in de keuken versterken de sfeer van weleer.



VERDIEPINGEN | VERDERE GEFASEERDE AANPAK

De afwerking van de verdiepingen is nog niet volledig af en zal gefaseerd worden aangepakt. Koen Baeyens: "Op de eerste verdieping werden vijf kinderkamers gerealiseerd met de nodige sanitaire voorzieningen. Op de tussenverdieping bevindt zich een badkamer en enkele trapjes hoger de huidige mastervleugel met annex badkamer en inlooptdouche. Voor het lavabomeubel en de uitwerking van de douche werkten we met mortex. Vanwege een van een vrij recente gezinsuitbreiding zullen de ouders op termijn hun huidige slaapkamer verlaten en verhuizen naar de tweede verdieping. Hier realiseren we momenteel een compleet nieuwe master vleugel volgens het 'box-in-the-box-principe' principe. Onder het bestaande dakgebinte wordt de nieuwe vleugel ondergebracht, waarbij ramen in de box het oude dakgebinte zichtbaar laten. Deze aanpak heeft het voordeel dat we het dak in natuurleien niet extra hoeven te isoleren. Vanwege de vele benodigde kamers hebben we de originele indeling grondig moeten aanpassen. Op vlak van technieken wordt de woning verwarmd met vloerverwarming op gas."



Haard: Cosy Flame



EXTERIEUR | NEGENTIENDE-EEUWSE GRANDEUR

De woning dateert uit 1895 en deed achtereenvolgend dienst als woning voor de directeur van een papierfabriek en later als pastorie. Het gebouw telt een gelijkvloers, twee volwaardige verdiepingen en een tussenverdieping en wordt dus gekenmerkt door een sterke verticaliteit. Her en der zijn balkonnetjes, voorzien van een smeedijzeren balustrade, trapgevels, glasramen en rondboogvensters met gesculpteerde ornamenten in arduin. Links van de woning staat een koetshuis dat omgebouwd wordt tot garage. In de tuin is er een losstaande constructie, het vroegere secretariaat van de pastorie. Het is in dit bijgebouw dat het gezin 'kampeerde' tijdens de renovatiewerken.



Zwembad: Alwego

PARTNERS & LEVERANCIERS

Tekst: Philip Doutreligne | Fotografie: German Bourgeat

Architect
GRAUX & BAEYENS Architecten, Gent
www.graux-baeyens.be

Kranen
AQUALEX nv, Deerlijk
www.aqualex.eu/nl

Zwembad
Alwego, Wichelen
www.alwego.be

Haard
Cosy Flame, De Pinte
www.cosyflame.be

Verlichting spots
100% Light, Roeselare
www.100percentlight.be

Kranen Badkamer
RVB NV-SA, woonplaats
www.rvb.be

Keuken
Veta Keukens & Interieur, Dendermonde
www.veta.be

Buitenschrijnwerken
T-Wood Construct, Zwalm
www.t-woodconstruct.be

Buitenramen & deuren
Devos Algemene Houtwerken, Kluisberg
www.devoshout.be

Gaspit met wokring
Pitt Cooking, De Meern
www.pittcooking.com

W- Installatie
Hoedekie, Merelbeke
www.hoedekie.be

Algemene Houtwerken
Devos, Kluisbergen
www.devoshout.be